

**Formulario 3. Información de rentistas**

**A. Identificación de la encuesta**

1 Número de encuesta

---

2 RT

---

3 Nombre del encuestado

---

4 Cédula

5 Teléfono de contacto

---

6 Dirección del Predio

---

7 Número de rentistas en el predio \_\_\_\_\_

---

8 Rentista No. \_\_\_\_ De \_\_\_\_

**B. Condiciones de propiedad**

9 Qué documentos posee para demostrar la propiedad del predio:

Folio de matrícula 

1	
---	--

Escritura 

2	
---	--

Promesa de compraventa 

3	
---	--

Ninguno 

4	
---	--

Otro 

5	
---	--

---

10 Actualmente se adelanta alguno de los siguientes trámites sobre el predio?

Sucesión 

1	
---	--

Separación de bienes 

1	
---	--

Protocolización de escritura 

1	
---	--

Registro de escritura 

1	
---	--

Desenglobe 

1	
---	--

Levantamiento de cabida y linderos 

1	
---	--

Embargo 

1	
---	--

Levantamiento de patrimonio familiar 

1	
---	--

No sabe/ No responde 

1	
---	--

Ninguno 

1	
---	--

c) Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?

Diario 

1	
---	--

 Quincenal 

3	
---	--

Semanal 

2	
---	--

 Mensual 

4	
---	--

d) Qué destinación tiene el espacio arrendado?

Vivienda 

1	
---	--

 Bodega 

3	
---	--

Local 

2	
---	--

 Otro 

4	
---	--

e) Cuál es el canon de arrendamiento?

f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

↓

g) De cuánto es la deuda?

h) Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

11 Tiene alguna hipoteca sobre el predio

Si 

1	
---	--

**Monto**  No 

2	
---	--

A favor de quién \_\_\_\_\_

15 Nombre del arrendatario \_\_\_\_\_

Qué tipo de contrato tienen?

Escrito 

1	
---	--

 Ninguno 

3	
---	--

De palabra 

2	
---	--

Fecha de inicio

Fecha de vencimiento

12 Actualmente el predio cuenta con deudas de

Valorización 

1	
---	--

**Monto**  **NO**

2	
---	--

Impuesto predial 

1	
---	--

2	
---	--

No sabe/ No responde 

1	
---	--

Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?

Diario 

1	
---	--

 Quincenal 

3	
---	--

Semanal 

2	
---	--

 Mensual 

4	
---	--

Qué destinación tiene el espacio arrendado?

Vivienda 

1	
---	--

 Bodega 

3	
---	--

Local 

2	
---	--

 Otro 

4	
---	--

Cuál es el canon de arrendamiento?

13 Tiene contratos de arrendamiento?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

Cuántos? \_\_\_\_\_

f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

↓

De cuánto es la deuda?

Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

**C. Relación de arrendatarios**

Por favor ayúdenos a hacer la relación de sus arrendatarios y facilítenos alguna información sobre ellos

14 a) Nombre del arrendatario \_\_\_\_\_

b) Qué tipo de contrato tienen?

Escrito 

1	
---	--

 Ninguno 

3	
---	--

De palabra 

2	
---	--

Fecha de inicio

Fecha de vencimiento

16 **Nombre del arrendatario**

---

**Qué tipo de contrato tienen?**

Escrito 

1	
2	

De palabra 

1	
2	

↓

Fecha de inicio 


Fecha de vencimiento 


**Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?**

Diario 

1	
2	

      Quincenal 

3	
4	

Semanal 

1	
2	

      Mensual 

3	
4	

**Qué destinación tiene el espacio arrendado?**

Vivienda 

1	
2	

      Bodega 

3	
4	

Local 

1	
2	

      Otro 

3	
4	

**Cuál es el canon de arrendamiento?**


**f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

↓

**De cuánto es la deuda?**


**Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

**i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

18 **Nombre del arrendatario**

---

**Qué tipo de contrato tienen?**

Escrito 

1	
2	

De palabra 

1	
2	

↓

Fecha de inicio 


Fecha de vencimiento 


**Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?**

Diario 

1	
2	

      Quincenal 

3	
4	

Semanal 

1	
2	

      Mensual 

3	
4	

**Qué destinación tiene el espacio arrendado?**

Vivienda 

1	
2	

      Bodega 

3	
4	

Local 

1	
2	

      Otro 

3	
4	

**Cuál es el canon de arrendamiento?**


**f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

↓

**De cuánto es la deuda?**


**Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

**i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

17 **Nombre del arrendatario**

---

**Qué tipo de contrato tienen?**

Escrito 

1	
2	

De palabra 

1	
2	

↓

Fecha de inicio 


Fecha de vencimiento 


**Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?**

Diario 

1	
2	

      Quincenal 

3	
4	

Semanal 

1	
2	

      Mensual 

3	
4	

**Qué destinación tiene el espacio arrendado?**

Vivienda 

1	
2	

      Bodega 

3	
4	

Local 

1	
2	

      Otro 

3	
4	

**Cuál es el canon de arrendamiento?**


**f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

↓

**De cuánto es la deuda?**


**Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

**i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

19 **Nombre del arrendatario**

---

**Qué tipo de contrato tienen?**

Escrito 

1	
2	

De palabra 

1	
2	

↓

Fecha de inicio 


Fecha de vencimiento 


**Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?**

Diario 

1	
2	

      Quincenal 

3	
4	

Semanal 

1	
2	

      Mensual 

3	
4	

**Qué destinación tiene el espacio arrendado?**

Vivienda 

1	
2	

      Bodega 

3	
4	

Local 

1	
2	

      Otro 

3	
4	

**Cuál es el canon de arrendamiento?**


**f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

↓

**De cuánto es la deuda?**


**Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

**i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?**

Si 

1	
2	

      No 

3	
4	

20 Nombre del arrendatario \_\_\_\_\_

**Qué tipo de contrato tienen?**

Escrito  1

De palabra  2

Fecha de inicio \_\_\_\_\_

Fecha de vencimiento \_\_\_\_\_

**Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?**

Diario  1  Quincenal  3

Semanal  2  Mensual  4

**Qué destinación tiene el espacio arrendado?**

Vivienda  1  Bodega  3

Local  2  Otro  4

**Cuál es el canon de arrendamiento?** \_\_\_\_\_

**f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?**

Si  1  No  2

↓

**De cuánto es la deuda?** \_\_\_\_\_

**Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?**

Si  1  No  2

↓

**i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?**

Si  1  No  2

22 Nombre del arrendatario \_\_\_\_\_

**Qué tipo de contrato tienen?**

Escrito  1

De palabra  2

Fecha de inicio \_\_\_\_\_

Fecha de vencimiento \_\_\_\_\_

**Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?**

Diario  1  Quincenal  3

Semanal  2  Mensual  4

**Qué destinación tiene el espacio arrendado?**

Vivienda  1  Bodega  3

Local  2  Otro  4

↓

**Cuál es el canon de arrendamiento?** \_\_\_\_\_

**f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?**

Si  1  No  2

↓

**De cuánto es la deuda?** \_\_\_\_\_

**Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?**

Si  1  No  2

↓

**i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?**

Si  1  No  2

21 Nombre del arrendatario \_\_\_\_\_

**Qué tipo de contrato tienen?**

Escrito  1

De palabra  2

Fecha de inicio \_\_\_\_\_

Fecha de vencimiento \_\_\_\_\_

**Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?**

Diario  1  Quincenal  3

Semanal  2  Mensual  4

**Qué destinación tiene el espacio arrendado?**

Vivienda  1  Bodega  3

Local  2  Otro  4

**Cuál es el canon de arrendamiento?** \_\_\_\_\_

**f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?**

Si  1  No  2

↓

**De cuánto es la deuda?** \_\_\_\_\_

**Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?**

Si  1  No  2

↓

**i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?**

Si  1  No  2

23 Nombre del arrendatario \_\_\_\_\_

**Qué tipo de contrato tienen?**

Escrito  1

De palabra  2

Fecha de inicio \_\_\_\_\_

Fecha de vencimiento \_\_\_\_\_

**Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?**

Diario  1  Quincenal  3

Semanal  2  Mensual  4

**Qué destinación tiene el espacio arrendado?**

Vivienda  1  Bodega  3

Local  2  Otro  4

**Cuál es el canon de arrendamiento?** \_\_\_\_\_

**f) Actualmente tiene deudas de arrendamiento?**

Si  1  No  2

↓

**De cuánto es la deuda?** \_\_\_\_\_

**Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?**

Si  1  No  2

↓

**i) Tiene alguna relación familiar con el arrendatario?**

Si  1  No  2

\*\* Enumere los arrendatarios según la secuencia y cantidad correspondientes

Profesional \_\_\_\_\_

Fecha de diligenciamiento \_\_\_\_\_

Firma del Encuestado \_\_\_\_\_

Documento de Identidad No. \_\_\_\_\_

**Formulario 2. Información de unidades económicas**

**A. Identificación de la encuesta**

1	RT
2	Número de encuesta
3	Nombre del encuestado
4	<b>Es el propietario del negocio?</b> Si <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> No* <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> No sabe / No responde <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>
Qué función cumple en el negocio? _____ No sabe / No responde <input type="checkbox"/>	
* Recuede que sólo puede realizar la encuesta a una persona mayor de edad con algún poder de decisión en el negocio	

5	Teléfono de contacto
6	Dirección del establecimiento
7	Número de unidades económicas en el predio. _____
8	Unidad económica No. _____

**B. Identificación de la unidad económica**

Quisiera que me proporcione algunos datos sobre el negocio																													
9	<b>Nombre del propietario de la actividad económica.</b>  Cédula <input type="checkbox"/> Tarjeta de identidad <input type="checkbox"/> Nit <input type="checkbox"/> Pasaporte <input type="checkbox"/> Cédula extranjera <input type="checkbox"/>																												
10	<b>Nombre del establecimiento</b> No. De Nit _____ No tiene _____																												
11	<b>Describe brevemente la actividad económica</b>  _____ _____ _____																												
12	<b>Número de espacios que utiliza el negocio</b>  <table style="width:100%;"> <tr><td>Locales</td><td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Bodega</td><td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Depósito</td><td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Otro, Cuál? _____</td><td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td></tr> </table>	Locales	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	Bodega	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	Depósito	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	Otro, Cuál? _____	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																				
Locales	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																												
Bodega	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																												
Depósito	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																												
Otro, Cuál? _____	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																												
13	<b>Qué tipo de actividad económica desempeña?</b>  <table style="width:100%;"> <tr><td>Industria</td><td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Comercio</td><td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Servicios</td><td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Otra, Cuál? _____</td><td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td></tr> </table>	Industria	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	Comercio	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	Otra, Cuál? _____	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																				
Industria	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																												
Comercio	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																												
Servicios	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																												
Otra, Cuál? _____	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																												
14	<b>Hace cuánto funciona el negocio</b>  <table style="width:100%;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">En Bogotá</td> <td style="text-align: center;">En el barrio</td> <td style="text-align: center;">En el predio</td> </tr> <tr> <td>Menos de tres meses</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Entre tres meses y un año</td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Entre uno y tres años</td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Entre tres y cinco años</td> <td><input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Entre cinco y diez años</td> <td><input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Más de diez años</td> <td><input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>		En Bogotá	En el barrio	En el predio	Menos de tres meses	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	Entre tres meses y un año	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	Entre uno y tres años	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	Entre tres y cinco años	<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>	Entre cinco y diez años	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/>	Más de diez años	<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>
	En Bogotá	En el barrio	En el predio																										
Menos de tres meses	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																										
Entre tres meses y un año	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>																										
Entre uno y tres años	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																										
Entre tres y cinco años	<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>																										
Entre cinco y diez años	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/>																										
Más de diez años	<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>																										

15	<b>Señale la situación del espacio donde funciona el negocio con respecto a los servicios públicos.</b>  <table style="width:100%;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Tiene</td> <td style="text-align: center;">Número de cuenta</td> <td style="text-align: center;">No tiene</td> </tr> <tr> <td>Acueducto</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Energía eléctrica</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Alcantarillado</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Teléfono fija</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gas natural</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>		Tiene	Número de cuenta	No tiene	Acueducto	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	Energía eléctrica	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	Alcantarillado	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	Teléfono fija	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	Gas natural	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>																		
	Tiene	Número de cuenta	No tiene																																								
Acueducto	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>																																								
Energía eléctrica	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>																																								
Alcantarillado	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>																																								
Teléfono fija	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>																																								
Gas natural	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>																																								
Quisiera que me ayude a establecer algunas características de este negocio																																											
16	<b>¿El negocio tiene Registro Único Tributario RUT?</b> Si <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> No sabe / No responde <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> ¿Tiene intención de formalizar su negocio? Si <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> No sabe / No responde <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																																										
17	<b>El negocio tiene sucursales?</b> Si <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> No sabe / No responde <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																																										
18	<b>Se encuentra registrado ante la cámara de comercio?</b> Si <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> No sabe / No responde <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																																										
19	<b>Cuál es el régimen tributario del negocio?</b>  <table style="width:100%;"> <tr><td>Simplificado</td><td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Común</td><td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>No tiene</td><td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td></tr> </table> <p style="text-align: right; color: blue;">Pase a 21</p>	Simplificado	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	Común	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	No tiene	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																																				
Simplificado	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>																																										
Común	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>																																										
No tiene	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																																										
20	<b>Describe la situación del negocio para los siguientes impuestos.</b>  <table style="width:100%;"> <tr> <td></td> <td colspan="3" style="text-align: center;">a) Paga</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">b) Está al día</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">SI</td> <td style="text-align: center;">NO</td> <td style="text-align: center;">NS/NR</td> <td style="text-align: center;">SI</td> <td style="text-align: center;">NO</td> <td style="text-align: center;">NS/NR</td> </tr> <tr> <td>ICA</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Renta</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Retefuente</td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>		a) Paga			b) Está al día				SI	NO	NS/NR	SI	NO	NS/NR	ICA	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	IVA	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	Renta	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	Retefuente	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>
	a) Paga			b) Está al día																																							
	SI	NO	NS/NR	SI	NO	NS/NR																																					
ICA	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																																					
IVA	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																																					
Renta	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																																					
Retefuente	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>																																					
21	<b>Lleva contabilidad en el negocio?</b>  Si <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>																																										

22 **Cuáles de los siguientes documentos lleva en el negocio**

Cuaderno de cuentas	1	
Recibos de caja	1	
Cuentas de cobro	1	
Facturas	1	
Comprobantes de egreso	1	
Libro diario	1	
Libro mayor y balances	1	
Libro de inventarios	1	
Ninguno	1	

23 **Cuál es la utilidad promedio proveniente del negocio mensualmente**

24 **El valor aproximado de los activos (bienes) de la empresa en qué rango se encuentra**

Menos de 300 millones de pesos	1	
Entre 300 millones y 3.000 millones de pesos	2	
Más de 3.000 millones hasta 18.500 millones de pesos	3	
Más de 18.500 millones de pesos	4	

25 **Tiene empleados para el desarrollo de la actividad?**

Si  1  No  2

Total?

Remunerados

No remunerados

**C. Condiciones de tenencia**

A continuación le voy a hacer unas preguntas sobre la forma en que se ubica el negocio en el predio. Para iniciar este modulo por favor responda la siguiente pregunta

26 **El espacio en que se desarrolla la actividad económica es:**

Propio, totalmente pagado	1	
Propio, la están pagando	2	
En arriendo	3	Pase a 31
En subarriendo	4	Pase a 31
En calidad de poseedor	5	Pase a 35
En calidad de tenedor	6	Pase a 40
En calidad de usufructuario	7	Pase a 42
Otro Cuál?		

**Preguntas para propietarios**

27 **Qué documentos posee para demostrar la propiedad del predio:**

Escritura	1	
Promesa de compraventa	2	
Ninguno	3	
Otro	4	

28 **Actualmente se adelanta alguno de los siguientes trámites sobre el predio?**

Sucesión	1	
Separación de bienes	1	
Protocolización de escritura	1	
Registro de escritura	1	
Desenglobe	1	
Levantamiento de cabida y linderos	1	
Embargo	1	
Levantamiento de patrimonio familiar	1	
No sabe/ No responde	1	
Ninguno	1	

29 **Tiene alguna hipoteca sobre el predio**

Si  1  No  2  No sabe/ No responde  3

A favor de quién  Monto

A favor de quién

30 **Actualmente el predio cuenta con deudas de**

	SI	Monto	NO
Valorización	1		2
Impuesto predial	1		2
No sabe/ No responde	1		

Pase a 44

**Preguntas para arrendatarios**

31 **Qué tipo de contrato de arrendamiento tiene?**

Escrito	1	
De palabra	2	
Ninguno	3	

Fecha de inicio

Fecha de vencimiento

32 **Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?**

Diario	1	
Semanal	2	
Quincenal	3	
Mensual	4	

33 **Cuál es el canon de arrendamiento?**

No sabe/ No responde

34 **Actualmente la unidad económica tiene deudas de arrendamiento:**

Si  1  No  2  Pase a 44 No sabe/ No responde  3

De cuánto es la deuda?

Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?

Si  1  No  2  Pase a 44 No sabe/ No responde

**Preguntas para poseedores**

35 **Conoce al propietario del inmueble?**

Si  1  No  2  No sabe/ No responde

36 **Hace cuánto es poseedor del inmueble?**

Menos de tres meses	1	
Menos de un año	2	
Más de uno hasta tres años	3	
Más de tres hasta cinco años	4	
Más de cinco hasta diez años	5	
Más de diez años	6	

37 **Ha iniciado tramites judiciales para legalizar la posesión?**

Si  1  No  2  Pase a 44

38 **En qué etapa se encuentra el proceso de pertenencia?**

Demanda presentada	1	
Demanda admitida	2	
Demanda registrada	3	
Inspección judicial realizada	4	
Sentencia	5	
Rechazo	6	
No sabe	7	

39 **Mencione los datos del abogado que lleva su caso**

Nombre

Teléfono

No lo sabe  Pase a 44

**Preguntas para tenedores**

40 **Conoce al propietario del inmueble?**

Si   No   No sabe / No responde

41 **Hace cuánto es tenedor del inmueble?**

Menos de tres meses	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Menos de un año	<input type="text" value="2"/> <input type="text"/>
Más de uno hasta tres años	<input type="text" value="3"/> <input type="text"/>
Más de tres hasta cinco años	<input type="text" value="4"/> <input type="text"/>
Más de cinco hasta diez años	<input type="text" value="5"/> <input type="text"/>
Más de diez años	<input type="text" value="6"/> <input type="text"/>

**Preguntas para usufructuarios**

42 **Tiene un usufructo legalmente constituido?**

Si   No   **Pase a 44** No sabe / No responde

43 **Por cuánto tiempo está constituido el usufructo?**

Menos de 1 año	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
De 2 a 5 años	<input type="text" value="2"/> <input type="text"/>
Más de 6 años	<input type="text" value="3"/> <input type="text"/>
Vitalicio	<input type="text" value="4"/> <input type="text"/>

**Preguntas para todas las tenencias**

44 **Percibe alguna renta actualmente por el predio?**

Si   No   **Pase a 49** No sabe / No responde

45 **Cuántos contratos de arrendamiento / subarrendamiento tiene?**

No sabe / No responde

46 **Qué tipo de contrato tiene con sus arrendatarios / subarrendatarios?**

Escrito	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
De palabra	<input type="text" value="2"/> <input type="text"/>
Ninguno	<input type="text" value="3"/> <input type="text"/>

Fecha de inicio

Fecha de finalización

47 **Cuanto recibe al mes por concepto de:**

Arrendamiento

Subarrendamiento  **Pase a 49**

48 **Tiene autorización del arrendador para subarrendar?**

Si   No

Escrita  Verbal

**D. Relación con el entorno**

Quisiera que me ayude a establecer algunas características de la relación del negocio con el entorno

49 **De dónde son sus proveedores?**

Del barrio	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
De la Localidad	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
De otras localidades	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
De fuera de la ciudad	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Ninguno	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>

50 **De dónde son sus clientes?**

Del barrio	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
De la Localidad	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
De otras localidades	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
De fuera de la ciudad	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>

51 **Por qué localizó el negocio en la zona**

Ubicación	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Vocación del sector	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Tradición familiar	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Disponibilidad del local	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Otro	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>

**E. Antecedentes y expectativas frente al traslado**

52 **El negocio ha sido trasladado anteriormente por motivos ajenos a la decisión de sus propietarios?**

Si   No   **Pase a 54** No sabe / No responde

53 **Cuáles fueron las causas del traslado?**

Obra pública	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Conflicto armado	<input type="text" value="2"/> <input type="text"/>
Reserva ambiental	<input type="text" value="3"/> <input type="text"/>
Alto riesgo no mitigable	<input type="text" value="4"/> <input type="text"/>
Otro	<input type="text" value="5"/> <input type="text"/> Cuál? <input type="text"/>

54 **Ha pensado trasladar el negocio de su actual ubicación?**

Si   No   No sabe / No responde

55 **En el caso de traslado de la actividad económica, usted:**

Continuaría con la actividad en un nuevo sitio	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Cambiaría la función del negocio	<input type="text" value="2"/> <input type="text"/>
Terminaría el negocio	<input type="text" value="3"/> <input type="text"/>

**Fin de la encuesta**

56 **Frente a un traslado ustedes decidirían:**

**A**

Irse a otro predio dentro del barrio	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Irse dentro de la localidad	<input type="text" value="2"/> <input type="text"/>
Irse a otra zona de la ciudad	<input type="text" value="3"/> <input type="text"/>
Irse a otra ciudad	<input type="text" value="4"/> <input type="text"/>

**B**

Irse a un local	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Irse a un depósito	<input type="text" value="2"/> <input type="text"/>
Irse a una bodega	<input type="text" value="3"/> <input type="text"/>
Irse a una oficina	<input type="text" value="4"/> <input type="text"/>

**C**

Irse en arriendo	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Irse en predio propio	<input type="text" value="2"/> <input type="text"/>
Irse a un predio sobre el que ya tiene propiedad	<input type="text" value="3"/> <input type="text"/>
En qué barrio se ubica? <input type="text"/>	

57 **Qué tipo de actividad le ayudaría a reforzar su actividad económica en el lugar de traslado**

Capacitación	<input type="text" value="1"/> <input type="text"/>
Promoción y publicidad	<input type="text" value="2"/> <input type="text"/>
Consecución de recursos de crédito	<input type="text" value="3"/> <input type="text"/>
Análisis de nuevas opciones de negocio	<input type="text" value="4"/> <input type="text"/>
Otro Cuál? <input type="text"/>	<input type="text" value="5"/> <input type="text"/>





FORMATO

ENCUESTA DE CARACTERIZACION DE UNIDADES SOCIALES HOGARES RENTISTA



CODIGO  
FO-GP-08

PROCESO  
GESTIÓN PREDIAL

VERSIÓN  
2.0

23 En el último año ha hecho algún arreglo o mejora a la vivienda

Si  1  No  2

De qué tipo \_\_\_\_\_

24 El hogar tiene en el predio actividades económicas que le produzcan algún tipo de ingreso?

Económica  1  Continue en 24  
 Renta  2  Diligencia de 46 a 50 y anexe cuadro de arrendatarios  
 Ambas  3  Continue en 24 y diligencia de 46 a 50 y anexe cuadro de arrendatarios  
 No  4  Pase a 25 y no diligencia 46 a 50

Dónde las desarrolla?

Local  1   
 Bodega  2   
 Oficina  3   
 En espacios de la vivienda  4

Qué tipo de actividades desarrolla?

Producción  1   
 Comercialización  2   
 Servicios  3

Descripción general

\_\_\_\_\_

Cuál es el ingreso mensual promedio de la actividad al mes

\_\_\_\_\_

No sabe / No responde

A cuánto asciende el capital (bienes) del negocio

\_\_\_\_\_

Lleva contabilidad en el negocio?

Si  1  No  2  NS/NR  3

Se encuentra registrado ante la cámara de comercio?

Si  1  No  2  NS/NR  3

El negocio tiene Registro Único Tributario RUT?

Si  1  No  2  NS/NR  3

De dónde son sus proveedores?

Del barrio  1   
 De la Localidad  1   
 De otras localidades  1   
 De fuera de la ciudad  1   
 Ninguno  1

De dónde son sus clientes?

Del barrio  1   
 De la Localidad  1   
 De otras localidades  1   
 De fuera de la ciudad  1

Actualmente el hogar tiene algún trámite para adquisición de vivienda?

25 Si  1  No  2

Con quién?

Fondo Nacional del Ahorro  1   
 Caja de Vivienda Popular  2   
 Cooperativa  3   
 Banco  4   
 Secretaría de hábitat  5   
 Caja de compensación  6   
 No sabe / No responde  7   
 Otra, cuál \_\_\_\_\_

26 Señale la situación de la vivienda que habita el hogar con respecto a los siguientes servicios públicos

	Tiene	No. cuenta	No tiene	NS/NR
Acueducto	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>
Energía Eléctrica	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>
Alcantarillado	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>
Telefonía fija	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>
Gas natural	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>

C. Condiciones de tenencia

Quisiera que me proporcione algunos datos sobre la tenencia de la vivienda que habita este hogar

27 La vivienda ocupada por este hogar es:

Propia, totalmente pagada  1   
 Propia, la están pagando  2   
 En arriendo  3  Pase a 32  
 En subarriendo  4  Pase a 32  
 En calidad de poseedor  5  Pase a 37  
 En calidad de tenedor  6  Pase a 42  
 En calidad de usufructuario  7  Pase a 44

Otro Cuál? \_\_\_\_\_

Preguntas para propietarios

28 Qué documentos posee para demostrar la propiedad del predio:

Escritura  1   
 Promesa de compraventa  2  Pase a 36  
 Folio de matrícula  3   
 Ninguno  4   
 Otro  5

29 Actualmente se adelanta alguno de los siguientes trámites sobre el predio?

Sucesión  1   
 Separación de bienes  1   
 Protocolización de escritura  1   
 Registro de escritura  1   
 Desenglobe  1   
 Levantamiento de cabida y linderos  1   
 Embargo  1   
 Levantamiento de patrimonio familiar  1   
 Ninguno  1   
 Otro  1

30 Tiene alguna hipoteca sobre el predio

Si  1  No  2

A favor de quién \_\_\_\_\_ Monto \_\_\_\_\_

31 Actualmente el predio cuenta con deudas de

	SI	Monto	NO
Valorización	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Impuesto predial	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Servicios públicos	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
No sabe/ No responde	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pase a 45

Preguntas para arrendatarios

32 Qué tipo de contrato de arrendamiento tiene?

Escrito  1  Fecha de inicio \_\_\_\_\_  
 De palabra  2  Fecha de vencimiento \_\_\_\_\_  
 Ninguno  3

33Cuál es la frecuencia de pago del arriendo?

Diario  1   
 Semanal  2   
 Quincenal  3   
 Mensual  4

FORMATO

ENCUESTA DE CARACTERIZACION DE UNIDADES SOCIALES HOGARES RENTISTA



CODIGO  
FO-GP-08

PROCESO  
GESTIÓN PREDIAL

VERSIÓN  
2.0

34 **Cuál es el canon de arrendamiento?**

**Incluye servicios?** Si  1  No  2

**Incluye alimentación?** Si  1  No  2

35 **El hogar paga administración?**  
 Si  1  No  2  [Pase a 36](#)

↓  
**Va incluido en el pago del arriendo?**  
 Si  1  No  2

**Actualmente tiene deudas en el pago de la administración?**  
 Si  1  No  2

**De cuánto es la deuda?**

36 **Actualmente la unidad familiar tiene deudas de arrendamiento:**  
 Si  1  No  2  [Pase a 46](#)

↓  
**De cuánto es la deuda?**

**Ha habido acuerdo para hacer arreglos de pago?**  
 Si  1  No  2  [Pase a 46](#)

**Preguntas para poseedores**

37 **Conoce al propietario del inmueble?**  
 Si  1  No  2

38 **Hace cuánto es poseedor del inmueble?**

Menos de tres meses	1	<input type="checkbox"/>
Menos de un año	2	<input type="checkbox"/>
Más de uno hasta tres años	3	<input type="checkbox"/>
Más de tres hasta cinco años	4	<input type="checkbox"/>
Más de cinco hasta diez años	5	<input type="checkbox"/>
Más de diez años	6	<input type="checkbox"/>

39 **Ha iniciado trámites judiciales para legalizar la posesión?**  
 Si  1  No  2  [Pase a 46](#)

40 **En qué etapa se encuentra el proceso de pertenencia?**

Demanda presentada	1	<input type="checkbox"/>
Demanda admitida	2	<input type="checkbox"/>
Demanda registrada	3	<input type="checkbox"/>
Inspección judicial realizada	4	<input type="checkbox"/>
Sentencia	5	<input type="checkbox"/>
Rechazo	6	<input type="checkbox"/>
No sabe	7	<input type="checkbox"/>

41 **Mencione los datos del abogado que lleva su caso**  
 Nombre \_\_\_\_\_  
 Teléfono \_\_\_\_\_ [Pase a 46](#)

**Preguntas para tenedores**

42 **Conoce al propietario del inmueble?**  
 Si  1  No  2

43 **Hace cuánto es tenedor del inmueble?**

Menos de tres meses	1	<input type="checkbox"/>
Menos de un año	2	<input type="checkbox"/>
Más de uno hasta tres años	3	<input type="checkbox"/>
Más de tres hasta cinco años	4	<input type="checkbox"/>
Más de cinco hasta diez años	5	<input type="checkbox"/>
Más de diez años	6	<input type="checkbox"/>

[Pase a 46](#)

**Preguntas para usufructuarios**

44 **Tiene un usufructo legalmente constituido?**  
 Si  1  No  2  [Pase a 46](#)

45 **Por cuánto tiempo está constituido el usufructo?**

Menos de 1 año	1	<input type="checkbox"/>
De 2 a 5 años	2	<input type="checkbox"/>
Más de 6 años	3	<input type="checkbox"/>
Vitalicio	4	<input type="checkbox"/>

**Preguntas para todas las tenencias**

46 **Percibe alguna renta actualmente por el predio?**  
 Si  1  No  2  [Pase a 51](#)

47 **Cuántos contratos de arrendamiento / subarrendamiento tiene?**

48 **Qué tipo de contrato tiene con sus arrendatarios / subarrendatarios?**

Escrito	1	<input type="checkbox"/>
De palabra	2	<input type="checkbox"/>
Ninguno	3	<input type="checkbox"/>

49 **Cuanto recibe al mes por concepto de:**

Arrendamiento  [Pase a 51](#)  
 Subarrendamiento

50 **Tiene autorización del arrendador para subarrendar?**  
 Si  1  No  2

Escrita  Verbal

**D. Relación del hogar con su entorno**

A continuación haremos una serie de preguntas con respecto a la forma en que los miembros del hogar viven en la zona

51 **Hace cuánto tiempo reside este hogar en**

	Predio	Barrio
Menos de tres meses	1 <input type="checkbox"/>	1 <input type="checkbox"/>
Menos de un año	2 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>
Más de uno hasta tres años	3 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>
Más de tres hasta cinco años	4 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
Más de cinco hasta diez años	5 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>
Más de diez años	6 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>

52 **Cuál es el material predominante de construcción de la vivienda**

Ladrillo/bloque	1	<input type="checkbox"/>
Prefabricada	2	<input type="checkbox"/>
Material de desecho	3	<input type="checkbox"/>
Concreto	4	<input type="checkbox"/>
Otro, cuál _____	5	<input type="checkbox"/>

FORMATO

ENCUESTA DE CARACTERIZACION DE UNIDADES SOCIALES HOGARES RENTISTA



CODIGO  
FO-GP-08

PROCESO  
GESTIÓN PREDIAL

VERSIÓN  
2.0

53 Los acabados predominantes de la construcción son:

Obra Negra 

1	
---	--

Obra Gris 

2	
---	--

Con acabados 

3	
---	--

---

54 En caso de emergencia a quién recurre:

Familiares 

1	
---	--

Amigos 

2	
---	--

Vecinos 

3	
---	--

Otros 

4	
---	--

Ninguno 

5	
---	--

---

55 Tiene algún pariente que resida en cercanías de su inmueble?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

↓  
En qué barrio \_\_\_\_\_

---

56 Le gusta vivir en este barrio?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

Porqué?

Ubicación 

1	
---	--

Servicio de transporte 

1	
---	--

Costos de servicios 

1	
---	--

Vecinos 

1	
---	--

Seguridad 

1	
---	--

Zonas verdes 

1	
---	--

Otro 

1	
---	--

 Cuál? \_\_\_\_\_

---

57 Actualmente algún miembro del hogar recibe alguno de los siguientes servicios sociales?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

↓  
Cuál?

Subsidios 

1	
---	--

 Cuál? \_\_\_\_\_

Beca 

1	
---	--

Acceso a comedor comunitario 

1	
---	--

Subsidio de VIS 

1	
---	--

Otro 

1	
---	--

 Cuál? \_\_\_\_\_

---

58 Algún integrante de la Unidad Social está vinculado a alguna organización comunitaria en el barrio o la localidad?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

↓  
Cuáles?

Junta de acción comunal 

1	
---	--

Grupos Religiosos 

2	
---	--

Grupos deportivos 

3	
---	--

Cooperativas/agremiaciones 

4	
---	--

Grupos ecológicos 

5	
---	--

Otro 

7	
---	--

 Cuál? \_\_\_\_\_

E. Antecedentes y expectativas frente al traslado

59 El hogar ha sido trasladado anteriormente por motivos ajenos a la decisión familiar?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

**Pase a 61**

---

60 Cuáles fueron las causas del traslado?

Obra pública 

1	
---	--

Conflicto armado 

2	
---	--

Reserva ambiental 

3	
---	--

Alto riesgo no mitigable 

4	
---	--

Salud 

5	
---	--

Otro 

6	
---	--

 Cuál? \_\_\_\_\_

---

61 El hogar ha pensado trasladarse de esta vivienda?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

---

62 Actualmente el hogar tiene algún bien inmueble distinto al que habita?

Si 

1	
---	--

 No 

2	
---	--

---

63 Usted que ha pensado frente al traslado?

A

Irse a otro predio dentro del barrio 

1	
---	--

Irse dentro de la localidad 

2	
---	--

Irse a otra zona de la ciudad 

3	
---	--

Irse a otra ciudad 

4	
---	--

Cuál? \_\_\_\_\_

B

Irse a un cuarto 

1	
---	--

Irse a una casa 

2	
---	--

Irse a un apartamento 

3	
---	--

Irse a una casa lote 

4	
---	--

Irse a un lote 

5	
---	--

C

Irse en arriendo 

1	
---	--

Irse en predio propio 

2	
---	--

Irse a un predio sobre el que ya tiene propiedad 

3	
---	--

Irse donde familiares 

4	
---	--

En qué barrio se ubica? \_\_\_\_\_



**FORMATO**

CENSO DE HOGARES Y UNIDADES ECONÓMICAS



**CODIGO**  
FO-GP-06

**PROCESO**  
GESTIÓN PREDIAL

**VERSIÓN**  
2.0

**FORMULARIO 0. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO**

1. RT: \_\_\_\_\_

2. Proyecto: \_\_\_\_\_

3. Nombre del propietario: \_\_\_\_\_

3A. Tipo de documento

Cédula	<input type="checkbox"/>	Tarjeta de Identidad	<input type="checkbox"/>
Pasaporte	<input type="checkbox"/>	Cédula Extranjería	<input type="checkbox"/>
NIT	<input type="checkbox"/>		

3B. Número del documento \_\_\_\_\_

4. Teléfono de contacto \_\_\_\_\_

5. Dirección del predio \_\_\_\_\_

6. Localidad \_\_\_\_\_

7. Barrio \_\_\_\_\_

8. UPZ \_\_\_\_\_

9. Tipo de afectación

A. Total	<input type="checkbox"/>	B. Parcial	<input type="checkbox"/>
----------	--------------------------	------------	--------------------------

10. Tipo de inmueble

A. Casa	<input type="checkbox"/>	F. Institucional	<input type="checkbox"/>
B. Edificio	<input type="checkbox"/>	G. Lote	<input type="checkbox"/>
C. Edificación PH	<input type="checkbox"/>	H. Bodega o depósito	<input type="checkbox"/>
D. Local	<input type="checkbox"/>	Otro, cuál? _____	
E. Casa lote	<input type="checkbox"/>		

11. Descripción general del predio \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

12. ¿Cuántas unidades hay en el predio? \_\_\_\_\_

	N° Total	N° Propietarios	N° Arrendatarios	N° Subarrendatarios	N° Poseedores	N° Tenedores	N° Usufructuarios
Hogares (con actividad económica)	A						
Hogares (sin actividad económica)	B						
Unidades Rentistas	C						
Unidades Económicas	D						
Entidad Pública	E						
Sin uso	F						

13. Información de servicios públicos

13.B. N° de Contadores en el predio\* \_\_\_\_\_

	Acueducto	Energía	Gas natural
N° del contador			
N° cuenta contrato			

\* En caso que el predio tenga mas de un (1) contador, remitirse al Censo Social para verificar el N° de contador y el N° de cuena cobro

Observaciones

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Nombre del profesional \_\_\_\_\_

Fecha de aplicación \_\_\_\_\_

Recuerde que este ficha debe diligenciarse por cada uno de los RT y no por cada Unidad Social

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en [www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co). Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico [atn Ciudadano@idu.gov.co](mailto:atn Ciudadano@idu.gov.co). Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.