

Rendición de Cuentas

Sector Movilidad

Martes 26 de febrero de 2019



Seguimos avanzando en el proceso hacer **realidad** un metro con las mejores especificaciones técnicas en el mundo, la PLMB.

En 2018 se concluyeron los pasos necesarios para poder abrir la licitación, **por primera vez en la historia de la ciudad**

La financiación de la PLMB requirió asegurar recursos a largo plazo del Distrito y la Nación, y por último los créditos de la Banca Multilateral para convertir plazos y poder contratar una obra para ejecutar en seis años

Proyecto 7501 – PMB

- Mayo 16 de 2016** ●----- **Acuerdo Distrital 642 de 2016**
Creación Empresa Metro de Bogotá S.A.
- Junio 09** ●----- **Acuerdo Distrital 645 de 2016**
Plan de Desarrollo 2016-2020 prioriza proyecto Metro y establece como meta su contratación e inicio de obras.
- julio 05** ●----- **Estudio de alternativas para optimizar el diseño**
- Diciembre 14** ●----- **Constitución de la Empresa Metro de Bogotá**
Escritura Pública 5291
- Enero 10 de 2017** ●----- **CONPES 3882**
Gobierno Nacional define 10 requisitos necesarios para acceder a la cofinanciación
- Marzo 10** ●----- **Avanza estructuración técnica, legal y financiera**
Empresa Metro asumió la posición contractual en el Convenio 1880/2014 e impulsa la Estructuración Integral del proyecto
- Mayo 30** ●----- **Declaratoria PINES**
Gobierno Nacional declaró el Metro como un Proyecto de Interés Nacional y Estratégico, concediéndole la prioridad y el impulso que necesitaba

Proyecto 7501 – PMB

Septiembre 14

CONPES 3899

Gobierno Nacional precisa 3 elementos para materializar el apoyo:

- 1- Requisitos
- 2- Componentes
- 3- Mecanismos de seguimiento

Septiembre 25

CONFIS

Autorizó la actualización del aval fiscal para el Metro otorgado en sesión CONFIS nacional del 26/10/2015

CONPES 3900

Distrito cumple con 10 requisitos necesarios para la cofinanciación.
Proyecto PLMB –Tramo 1 logra la Declaratoria de Importancia Estratégica

Septiembre 26

Vigencias futuras Distrito

Consejo Distrital de Política Económica y Fiscal – CONFIS autorizó solicitud para asumir obligaciones con cargo a vigencias futuras ordinarias \$6,08 bill. constantes de 2017

Octubre 31

Acuerdo 691 de 2017

Aprobación Vigencias Futuras – Aporte del Distrito Capital

Noviembre 08

Vigencias futuras Nación

CONFIS autorizó a la Nación para la asunción de compromisos de vigencias futuras por valor de \$15,1 bill.

Proyecto 7501 – PMB

Noviembre 09

Convenio de Cofinanciación

Define montos, términos y condiciones para la cofinanciación del Metro

Diciembre 20

Fitch Ratings asigna calificación triple A, a la empresa Metro de Bogotá

Significa que la Empresa Metro de Bogotá S.A. puede cumplir con las obligaciones de deuda que pueda contraer.

Febrero 15 de 2018

Acuerdo Distrital 699 de 2018

Autoriza cupo de endeudamiento por \$10,8 bill. constantes de 2017 a la Empresa Metro de Bogotá S.A.

Mayo 08

CONPES 3923

Concepto favorable para otorgar garantía soberana por parte de la Nación a la Empresa Metro de Bogotá para contratar operaciones de crédito público hasta por la suma de \$7,8 bill.

Mayo 29

Garantía soberana

Aprobación de la Comisión Interparlamentaria de Crédito Público del Congreso que habilita a la Empresa Metro para conseguir créditos.

Julio 05

Actas de negociación

Para los contratos de créditos

Resolución Ministerio de Hacienda

Autorizando la firma de créditos externos

Proyecto 7501 – PMB

Agosto 06

Firma de contratos de crédito con BID, Banco Mundial y Banco Europeo de Inversiones

Apertura del Proceso de Selección del contratista que ejecutará las obras del Metro, suministrará los trenes y realizará la operación por 26 años

Publicación del Reglamento borrador de precalificación

Proceso de selección No. GT-LPI-001-2018

Apertura del cuarto de datos de la PLMB

Octubre 23

Publicación del Reglamento de precalificación definitivo

Tras la evaluación y no objeción de los bancos multilaterales financiadores

Octubre 31

Audiencia de aclaración al Reglamento de precalificación definitivo

Con la participación de 132 representantes de 87 empresas

Octubre 22

Monumento a Los Héroes

Divulgación resultado de Estudio de Alternativas y anuncio sobre proceso de diseño que se llevará a cabo mediante un concurso público liderado por la Sociedad Colombiana de Arquitectos.

Diciembre 12

Resolución 189 de 2018

Política de Reasentamiento y de Gestión Social para el proyecto PLMB.

Proyecto 7501 – PMB

Diciembre 13

Resolución 4073 de 2018

CAR levanta la ZMPA en sector del Patio Taller

Diciembre 19

Inicio de pruebas de carga

Para verificar a escala real el comportamiento de los suelos y las cimentaciones para la construcción de la PLMB, la Empresa Metro inició las pruebas de carga en nueve puntos del trazado, que se caracterizan por tener diferentes tipos de suelo. Las pruebas permiten reducir riesgos, costos y facilitar que las obras marchen adecuadamente.

Diciembre 20

Inicio Traslado Anticipado de Redes (TAR)

El programa TAR es la gestión que se realiza para despejar el corredor de la PLMB de las redes principales o matrices de los diferentes servicios públicos. Inició traslado de redes las empresas de servicios públicos de Colombia Telecomunicaciones y ETB.

Diciembre 21

No Objeción de la Banca Multilateral al Plan de reasentamiento

Diciembre 24

Resolución 1864 de 2018

Por la cual se modifica la zona de reserva para el viaducto y la franja de aislamiento de la PLMB

|Metro en cifras



Generalidades



- Metro sobre viaducto
- Longitud: 20,8 km entre terminales - 23,96 km en total
- 16 estaciones
- Inter-distancia promedio entre estaciones: 1,4 km
- Circulación de trenes modo UTO
- Velocidad máxima de operación: 80 km/h
- Velocidad comercial ~ 43 km/h
- Intervalo 180 s en horas punta
- Tráfico máximo: 26 232 pas./hora-sentido en etapa 1
- Numero total de Trenes = 23 (20 en operación)

La estructura en cifras

Cantidad de pilotes:
entre 4 y 9 pilotes por apoyo en
función de cargas.

Longitud total pilotes:
entre 50 y 76 metros.

Volumen concreto:
1.140.000 m³

Longitud viaducto:
23,96 km.

Cantidad de columnas:

- 187 en estaciones y estructuras especiales
- 514 en viaducto
- 50 pórticos

Volumen acero:

- 228.950 toneladas de acero todo tipo
- 4.071.210 toneladas por met de acero para postensado

Actividades directas para prevención de riesgos

- Gestión social y predial
- Traslado Anticipado de Redes
- Pruebas Anticipadas de pilotes



Gestión social y predial



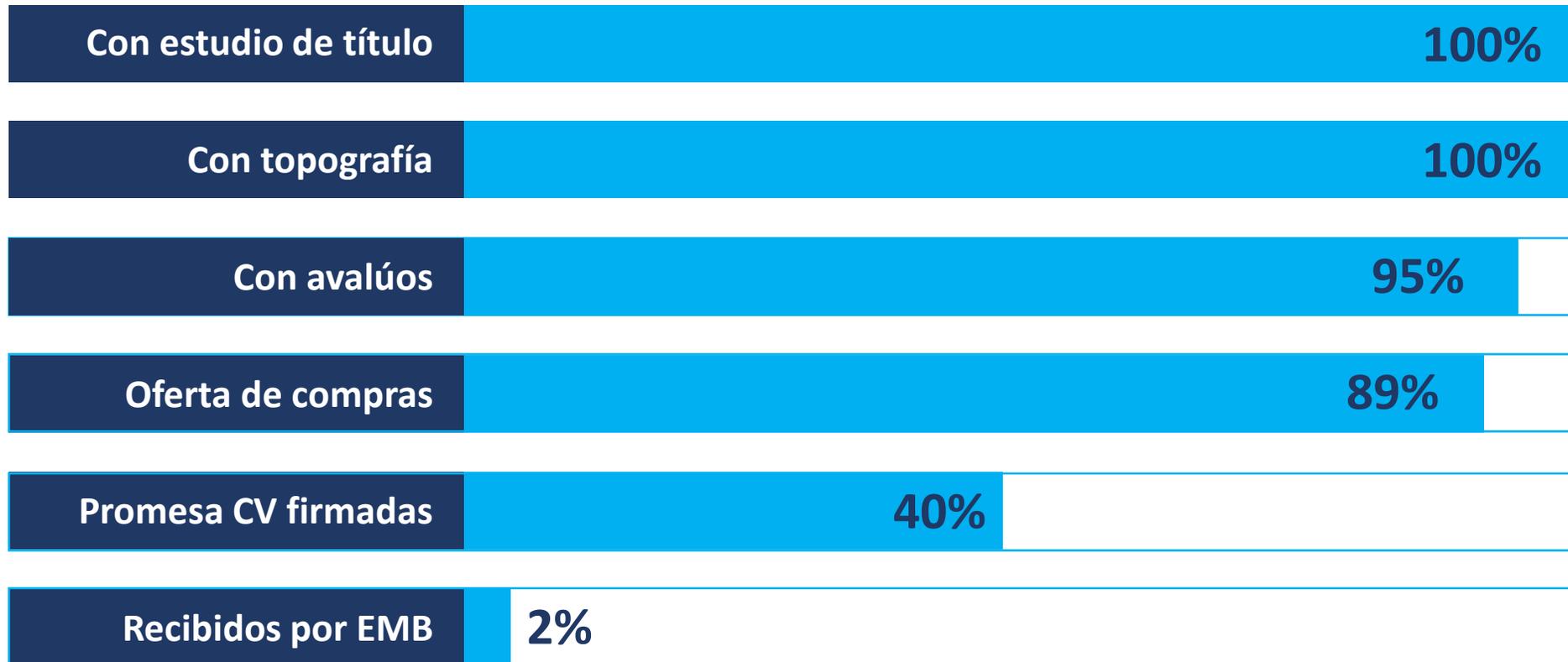
Avance adquisición predial

Corte a 31 de diciembre

PRIORIDAD	Inmuebles	Estudios de títulos	Avalúos	Ofertas / Servidumbre	Promesas / Escrituras	Entregas
1. Viaducto	118	118	108	105	47	2
2. Patio taller, ramal técnico	112	78	73	58	0	0
3. Edificios de acceso	884	403	305	263	0	0
4. Espacio público y estaciones	316	0	0	0	0	0
Total	1.430	599	486	426	47	2
AVANCE		42%	34%	30%	3%	0%

Gestión Predial para viaducto (IDU)

118 inmuebles Prioritarios



**Actualizado a 31 de diciembre de 2018*

516 mil

Ciudadanos informados

15 programas

De manejo social que buscan prevenir, controlar, mitigar y compensar los impactos que pueda generar la ejecución de la PLMB.

1.242 propietarios

recibieron comunicado de la EMB anunciando el inicio del proceso de adquisición de sus inmuebles

524 estudios

de títulos y topográficos

423 avalúos

comerciales

372 ofertas

de compra

Plan de Reasentamiento



Gestión de PQRS





Total de peticiones recibidas

2018

- 554 peticiones ciudadanas
- 100% atendidas y gestionadas en el SDQS - Bogotá Te Escucha.
- Pico más alto: enero - mayo

Tema:

Interés de la ciudadanía en conocer si sus predios se encontraban afectados por la PLMB.

2019

- 30 peticiones ciudadanas
- 60% atendidas
- 40% restante está en términos.

2018		
Mes	Peticiones recibidas	Peticiones atendidas
Enero	56	56
Febrero	52	52
Marzo	56	56
Abril	66	66
Mayo	93	93
Junio	17	17
Julio	19	19
Agosto	27	27
Septiembre	33	33
Octubre	44	44
Noviembre	41	41
Diciembre	50	50
Total	554	554
Gestión total año 2018		100%

Subtemas más reiterados

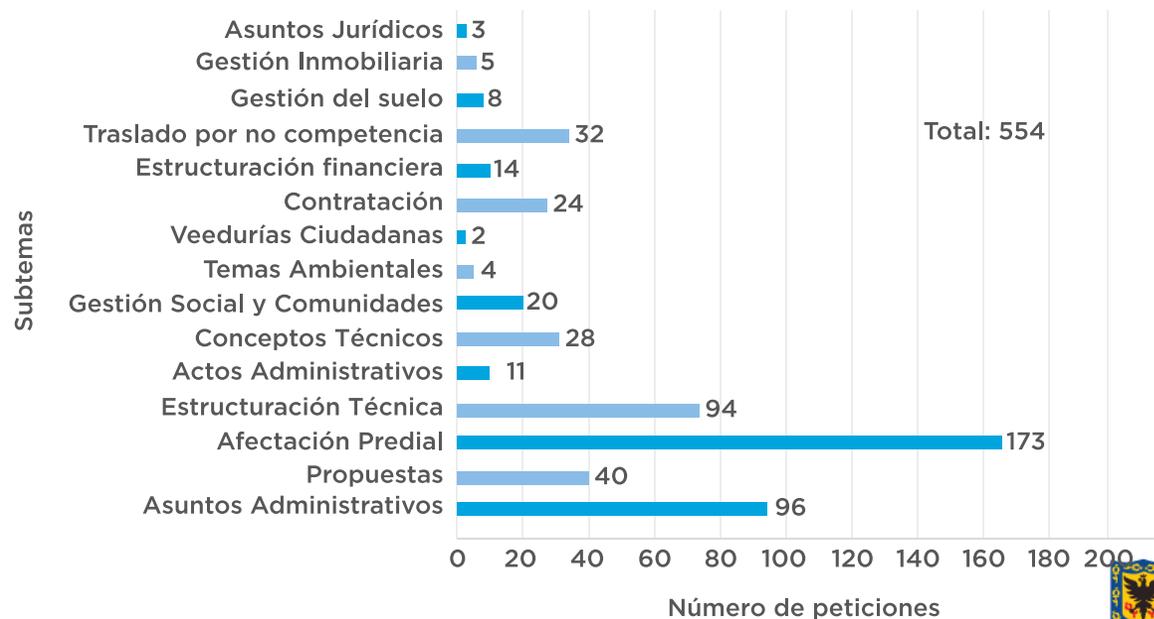
2018

31% Afectación predial → Procesos Plan de Reasentamiento.

17% ▶ Asuntos administrativos
▶ Estructuración técnica

Refleja el deseo por conocer la estructura de la EMB, las generalidades técnicas y el impacto del proyecto.

Subtemas	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total
Asuntos Administrativos	15	16	18	10	15	2	2			4	5	9	96
Propuestas	12	6	4	4	12				1	1			40
Afectación Predial	9	9	17	24	23	4	1	11	13	17	25	20	173
Estructuración Técnica	7	4	5	4	13	6	9	5	13	12	6	10	94
Actos Administrativos	4	2	1		1					1	1	1	11
Conceptos Técnicos	3	7	2	6	10								28
Gestión Social y Comunidades	2		1	5	3	2	1	1		1	1	3	20
Temas Ambientales	1	1		1	1								4
Veedurías Ciudadanas	1				1								2
Contratación	1	2	1	4	4		2	4		3	2	1	24
Estructuración Financiera	1	2	1	3	5			1	1				14
Traslado por No Competencia		3	5	3	2	1	1	5	4	3	1	4	32
Gestión del Suelo			1			1	3			1		2	8
Gestión Inmobiliaria				2	2	1							5
Asuntos Jurídicos					1				1	1			3
													554



TAR

Traslado Anticipado de Redes



Traslado Anticipado de Redes -TAR-



TAR: Número de Interferencias e Inicios de Obra

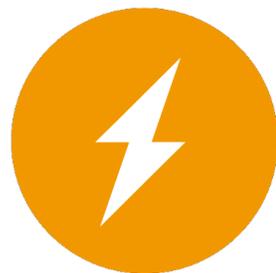
Telefónica



34

(Diciembre 2018)

Codensa



7

(Marzo 2019)

ETB



43

(Marzo 2019)

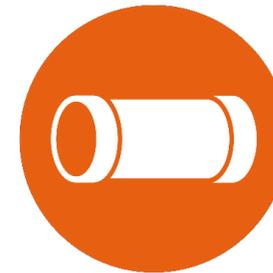
EAB



28

(Abril 2019)

Gas Natural



11

(Mayo 2019)

TOTAL INTERFERENCIAS FÍSICAS: 123

(LA RELOCALIZACION DE PILONAS DURANTE EL DISEÑO PERMITIÓ REDUCIR INTERFERENCIAS, DESDE UN NUMERO INICIAL DE 270)

Traslado Anticipado de Redes -TAR-

Desde que se definió el trazado, la EMB inició trabajos conjuntos con las 5 empresas prestadoras de servicios públicos, orientados a la minimización de riesgos durante obras:



Costos proyectados para el TAR

(en millones \$ constantes)

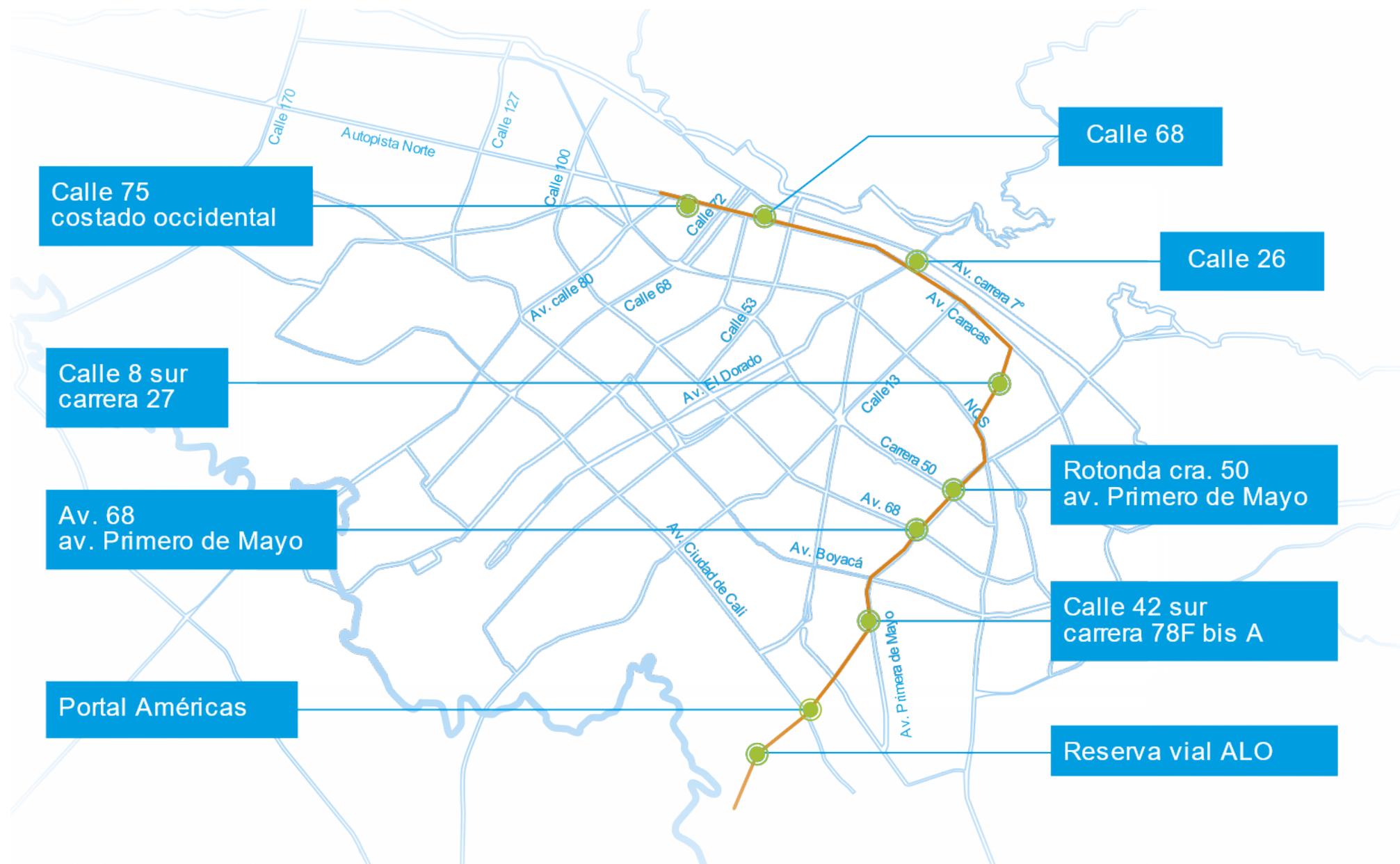
	ESP	Diseños e Interventoría definitivos	Construcción e Interventoría	Presupuesto Total TAR	Comprom. 2017	Comprom. 2018	Comprom. 2019	Comprom. 2020
1	EAB	\$7.347,0	\$167.936,0	\$175.283,0		\$15.744,1	\$92.364,7	\$67.174,3
2	CODENSA	\$1.846,6	\$37.781,8	\$39.628,4	\$310,0	\$1.536,6	\$18.581,8	\$19.200,0
3	GN		\$12.715,0	\$12.715,0		\$635,8	\$12.079,3	
4	ETB	\$2.016,0	\$39.902,1	\$41.918,1		\$255,8	\$41.662,3	
5	TELEFÓNICA		\$8.525,5	\$8.525,5		\$1.003,0	\$7.522,5	
6	Otras TIC		\$1.000,0	\$1.000,0			\$1.000,0	
	Total	\$11.209,6	\$267.860,4	\$279.070,0	\$310,0	\$19.175,2	\$173.210,5	\$86.374,3

Pruebas Anticipadas de pilotes



Pruebas de pilotes





Pruebas de carga sobre pilotes

Avance a 25 de febrero de 2019

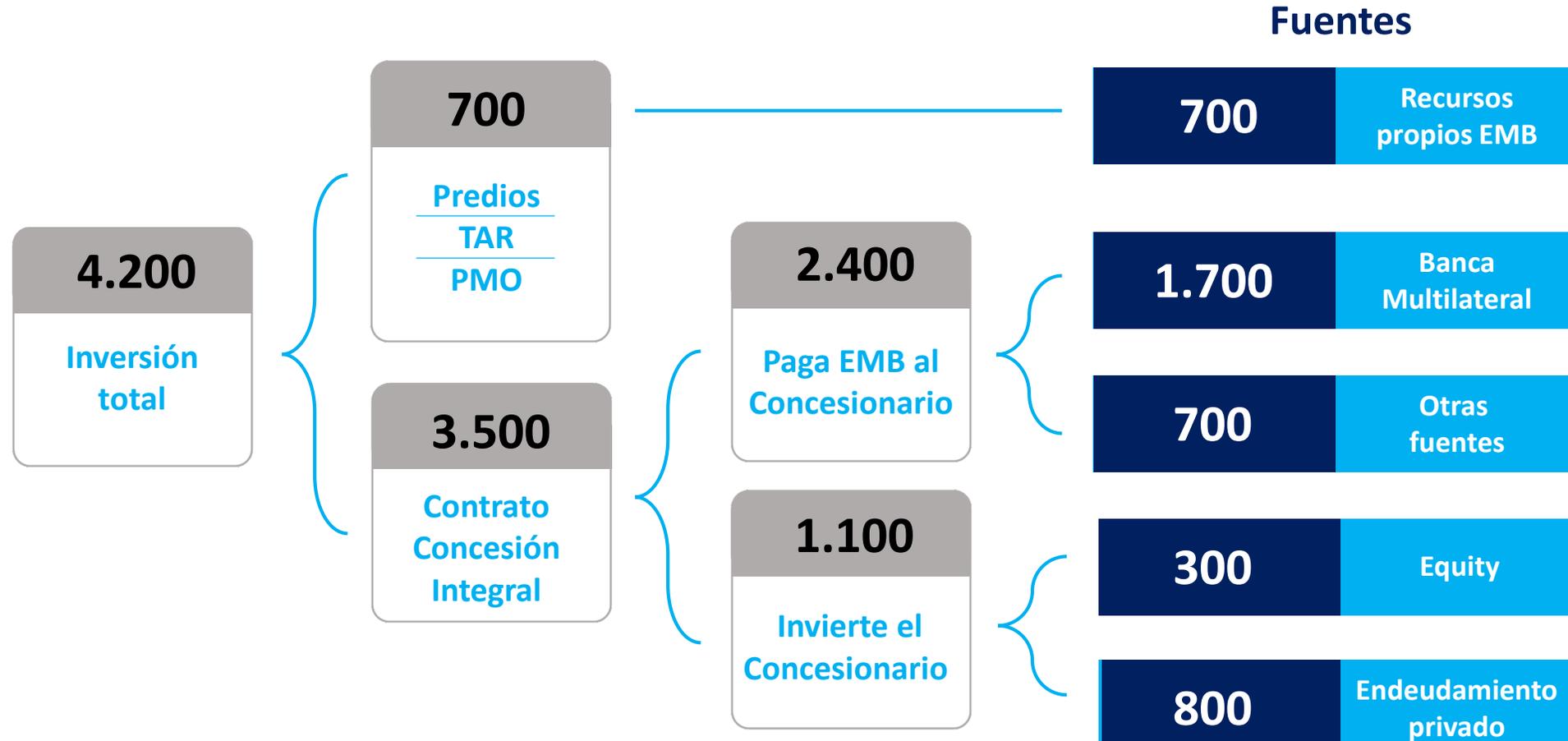
Pilote N°	1	2	3	4	5	6	7	8	9
UBICACIÓN	Calle 75 costado occidental - Vía Local	Flores - Calle 68 al lado de Plazoleta de la Flores	Sector 1 - Plan Parcial Estación Central	Isleta norte Calle 8 Sur x Kra 27	Rotonda Cra. 50 X Av. Primero de Mayo	Zona verde Intersección Av. 68 x Av. 1ro de Mayo	Kennedy - Zona verde Calle 42 Sur - Carrera 78F BIS A	Portal Américas - Lote de ampliación patios	Reserva vial ALO - costado oriental Canal Cundinamarca
TRAMITES Y PERMISOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EXPLORACIONES GEOTÉCNICAS	✓	✓	NO REQUIERE	✓	NO REQUIERE	NO REQUIERE	✓	✓	NO REQUIERE
SOCIALIZACIÓN, CERRAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL TERRENO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
CONSTRUCCIÓN DE PILOTE	●	●	✓	●	✓	EN CURSO	●	✓	EN CURSO
PRUEBA DE CARGA	●	●	✓	●	●	●	●	✓	●

Financiamiento



CAPEX y Fuentes de Financiación

(Cifras en USD aproximadas)



Proceso de selección Concesionario



Observaciones recibidas y número de participantes

	Publicación <i>Term Sheet</i> Abril 3 de 2018	Publicación documento Precalificación (DP) Agosto 6 de 2018	Certificaciones Grupos Interesados Febrero de 2019
	ETAPA PREVIA	Proceso de Selección	
		E1. Precalificación	E2. Licitación
Observaciones atendidas	630	554	
Audiencias de aclaración	2	1	
Asistentes	730	137	
Reuniones con interesados	97	22	
Empresas interesadas	423	62	
Adendas	N/A	5	

Cuarto de datos

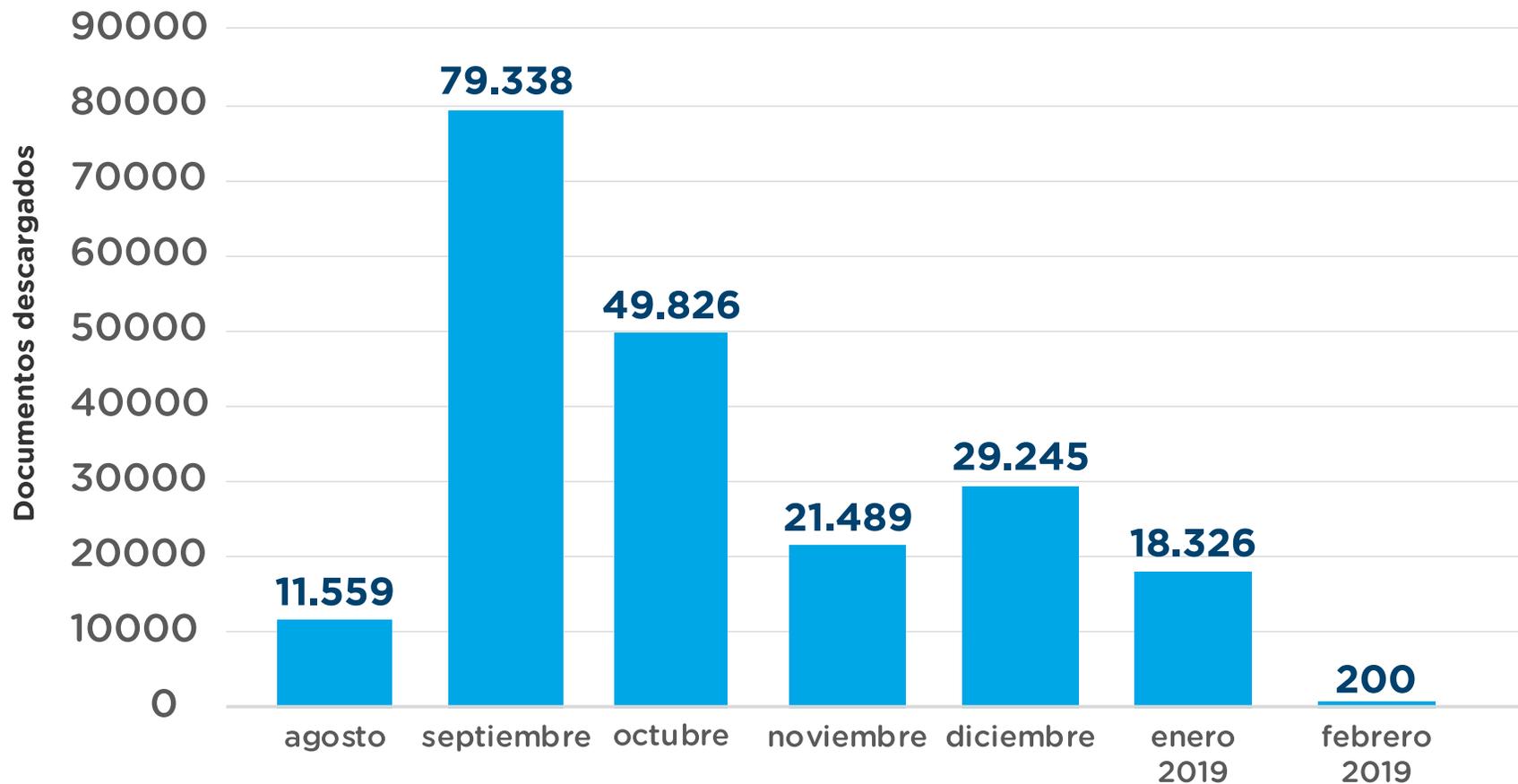
Documentos Descargados de los Estudios y diseños. Enero 19/19

Apertura del cuarto de datos
24 agosto 2018

Total documentos cargados
29.044

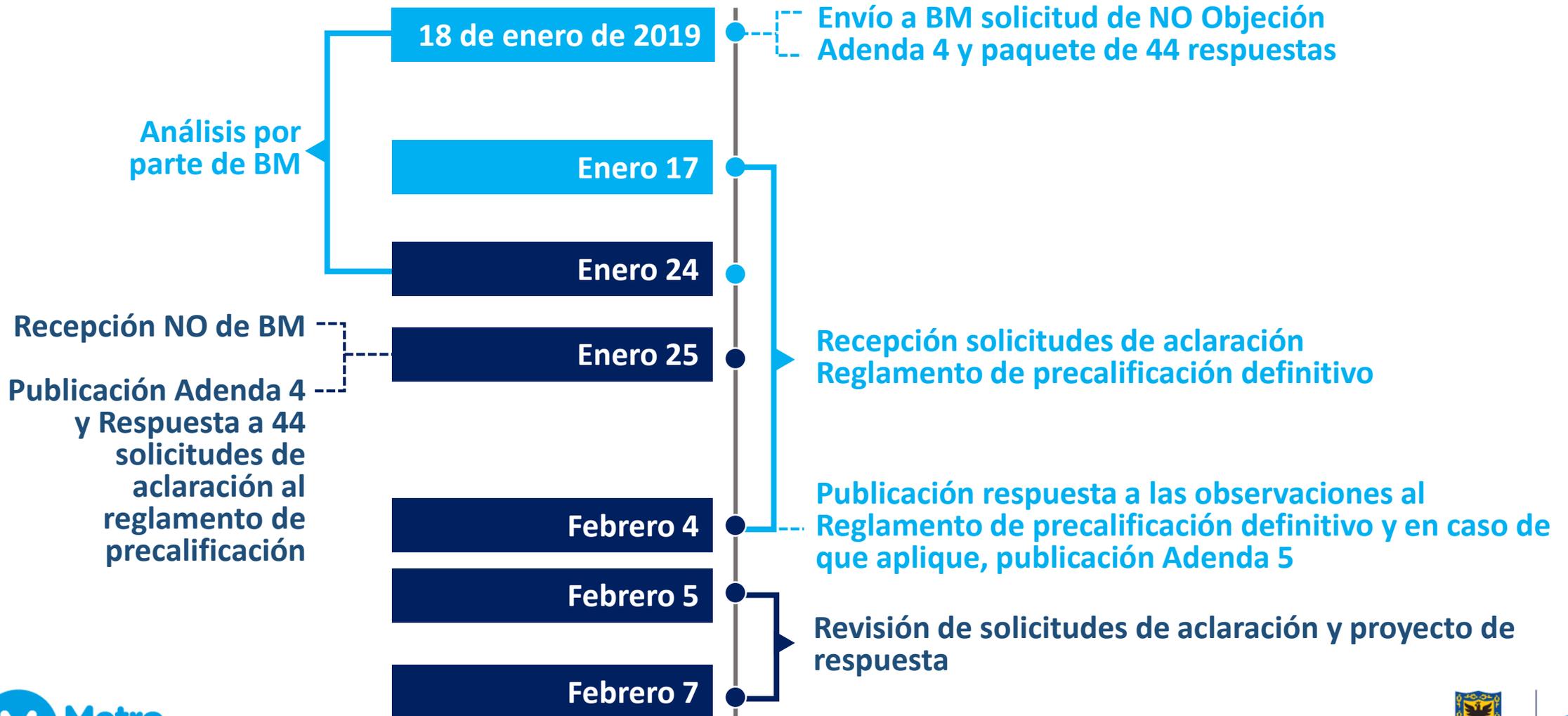
Total descargas
209.983

**Información con corte a
04 de febrero de 2019*



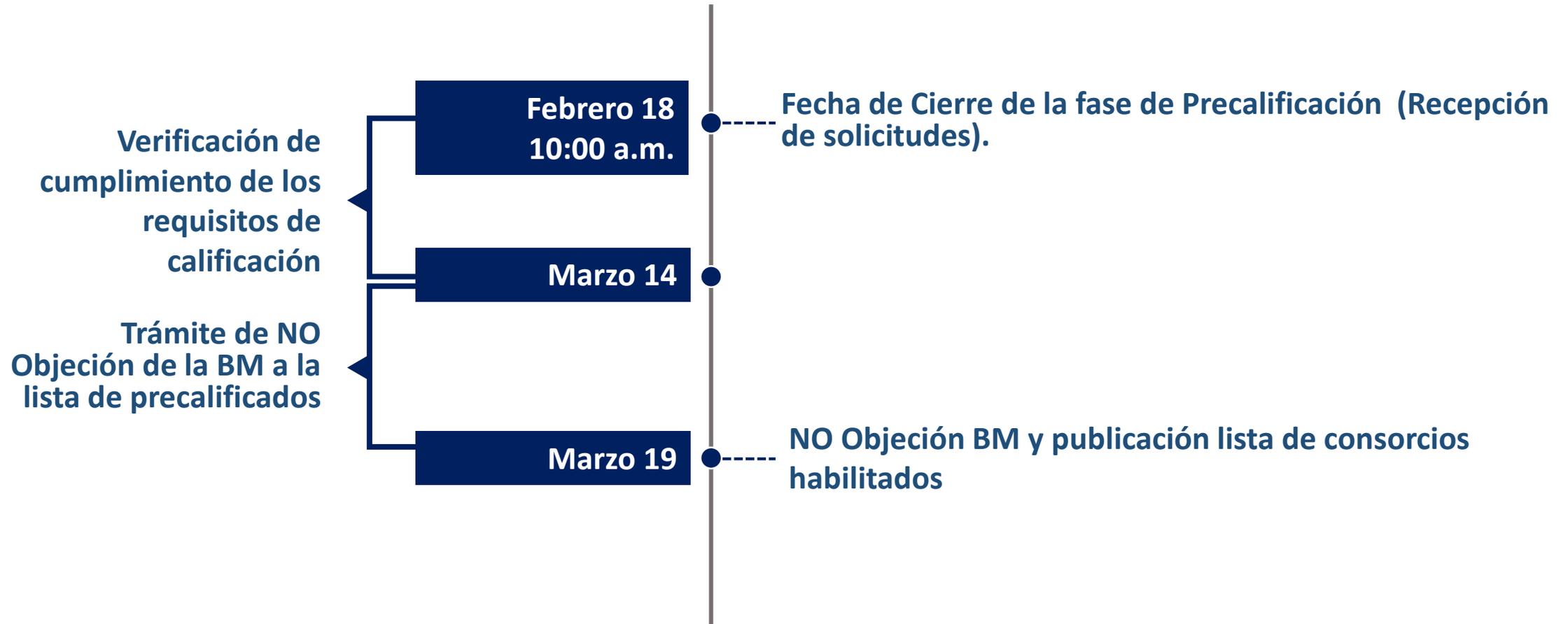
Concesión PLMB

Proceso de selección



Concesión PLMB

Proceso de selección

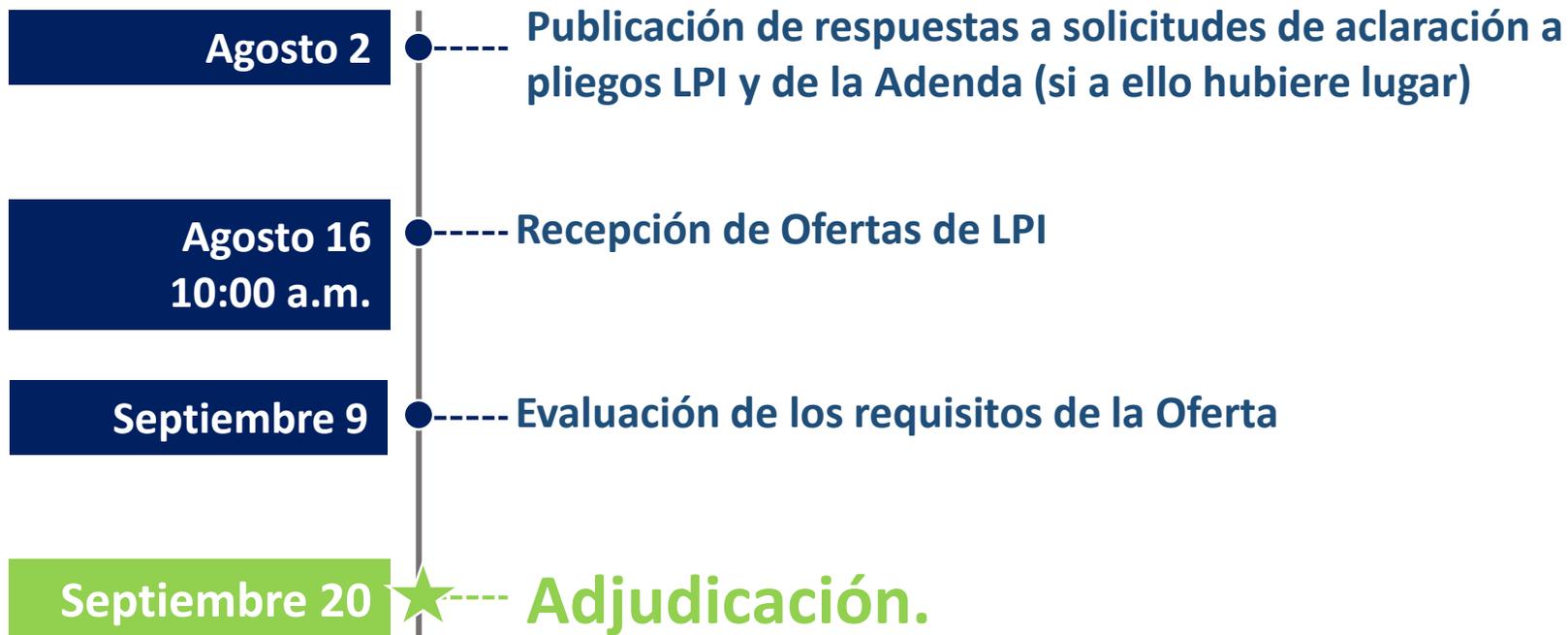


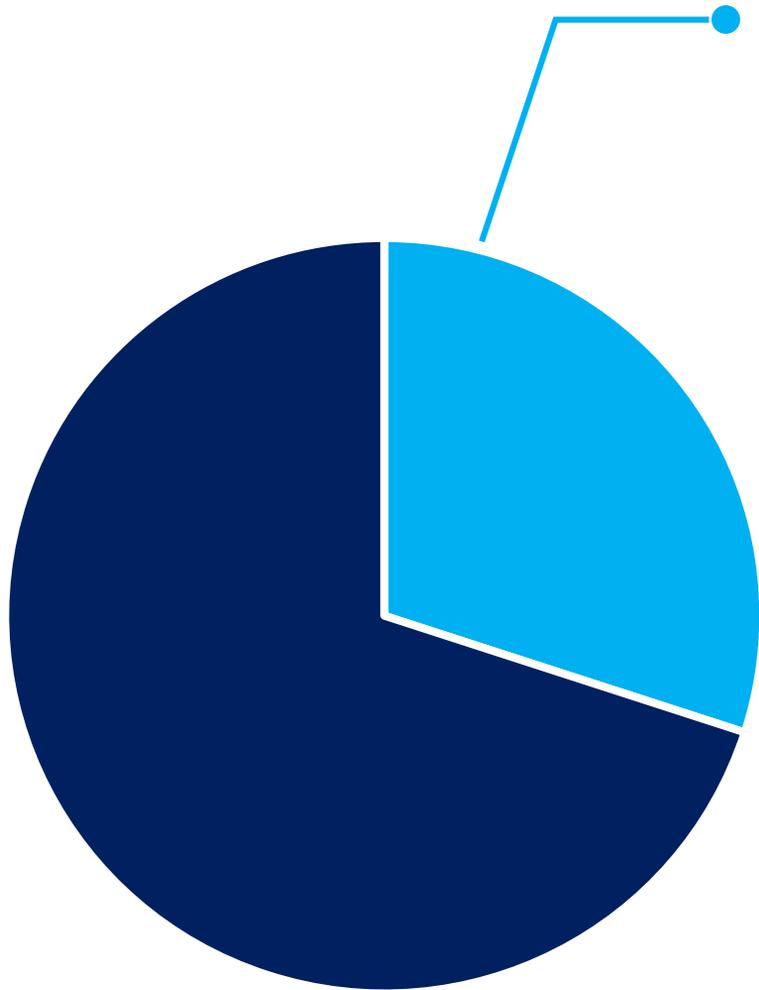
Concesión PLMB

Proceso de selección



Concesión PLMB Proceso de selección





30%

Corresponde a la etapa inicial del ciclo de vida del proyecto.

Actividades principales:

- ✓ Estructura técnica, legal y financiera de la PLMB.
- ✓ Asegurar financiación del proyecto (créditos).
- ✓ Identificar redes de servicios públicos a trasladar, diseñar las soluciones y realizar obras físicas de traslado para despejar el corredor.
- ✓ Proceso de gestión y adquisición predial.
- ✓ Realizar el Estudio de Impacto Ambiental y Social – EIAS y obtener la No Objeción de los prestamistas.
- ✓ Proceso de selección concesionario de la PLMB.
- ✓ Procesos de gestión social (Plan de reasentamiento).

Indicador Plan Desarrollo		2017	2018	2019	2020	Total
196 - Porcentaje de avance de la Primera Línea del Metro - Etapa I	Program.	2,00%	7,00 %	9,00 %	12.00%	30%
	Ejecución	1,94 %	6,35%	-	-	8.29%
	% ejecución	97,0%	91%			

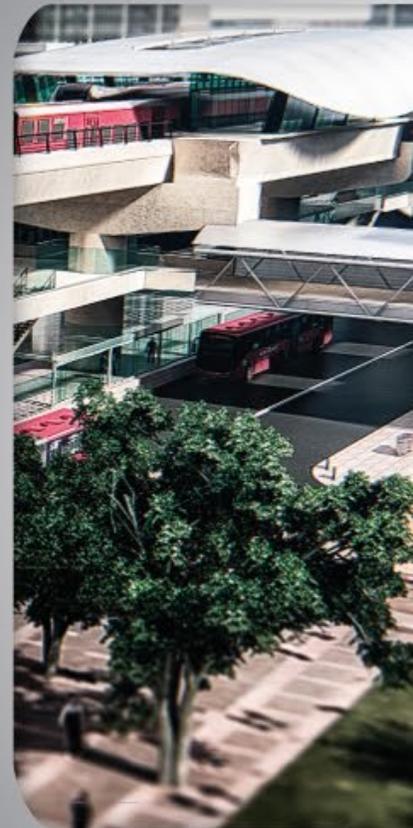
*Fuente Segplan - Plan de Acción 2016 – 2020.
Componente de gestión e inversión por entidad con corte a 31/12/2018*

Medidas anticorrupción



MDAN

(Mecanismo de Denuncia
de Alto Nivel)



MDAN

Creado por la OCDE

- Protege el proceso de contratación.

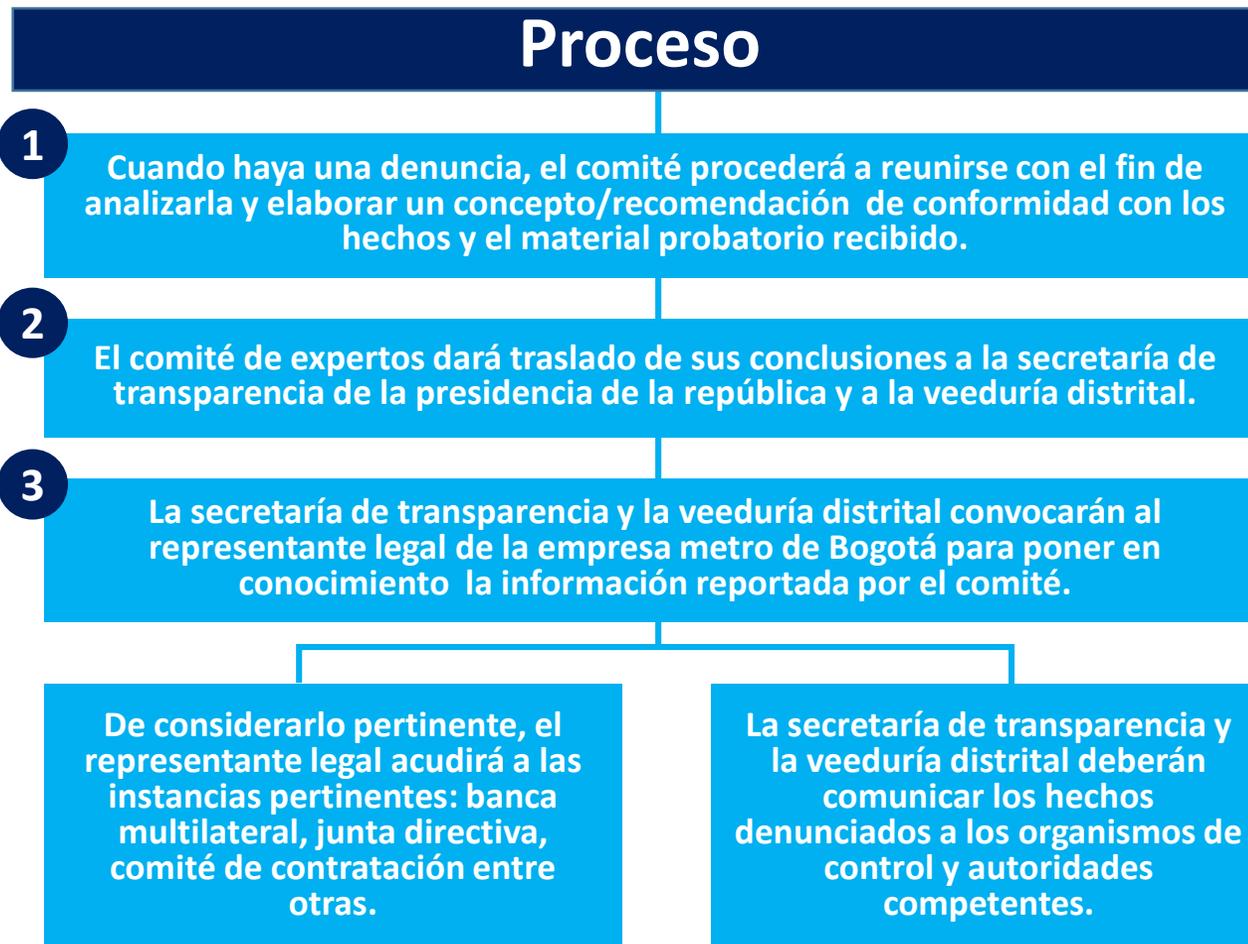
- Ayuda a prevenir amenazas de corrupción.

Complementa el trabajo de:

- Gestores de integridad de la EMB.
- La Secretaría de Transparencia del Distrito.
- La veeduría distrital.
- Las Políticas de adquisición de bienes y obras del BID.
- Las oficinas de integridad de la banca multilateral.
- La Procuraduría General de la Nación.

¿Qué denuncias atienden?

Este comité analizará las potenciales denuncias reportadas como prácticas corruptas, fraudulentas, coercitivas, colusorias, obstructivas o prácticas relacionadas con lavado de dinero y financiamiento del terrorismo dentro del proceso de selección del concesionario y la interventoría de la PLMB



Visitenos en:

www.metrodebogota.gov.co

 @metrobogota



¡MUCHAS GRACIAS!

